

**VERMESSUNGSANTRAG**  
Zutreffendes ankreuzen  oder ausfüllen!

1. Antragsteller

Name, Vorname \_\_\_\_\_  
Straße, Haus-Nr. \_\_\_\_\_  
PLZ, Wohnort \_\_\_\_\_  
Telefon \_\_\_\_\_ E-Mail \_\_\_\_\_

Der Antragsteller ist:

- Eigentümer/Erbbauberechtigter  
 Beauftragter des/der \_\_\_\_\_  
 Erwerber

2. Beantragt wird:

- Teilungsvermessung  
 Grenzvermessung  
 Grenzzeugnis  
 Grundstücksplan
- Amtlicher Lageplan zum Bauantrag  
 mit Projekteintrag  
 Gebäudeeinmessung gemäß § 23 Abs. 2 BbgVermG  
 Gebäudeeinmessung gemäß § 72 Abs. 9 BbgBO

3. Betroffene Grundstücke

Gemeinde \_\_\_\_\_ Gemarkung \_\_\_\_\_

Flur	Flurstück	Fläche (in m <sup>2</sup> )	Eigentümer

Wert des Grundstückes \_\_\_\_\_ € oder \_\_\_\_\_ € je m<sup>2</sup>

Wert der baulichen Anlage \_\_\_\_\_ €

#### 4. Vorgesehener Grenzverlauf des/der Trennstücke

Die neuen Grenzen werden  
ergeben sich aus

- örtlich angezeigt
- beiliegender Skizze
- beiliegendem Plan / Vertrag
- folgender Flächenaufteilung

Trennstück \_\_\_\_\_ ca. \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Trennstück \_\_\_\_\_ ca. \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Trennstück \_\_\_\_\_ ca. \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Skizze

#### 5. Rechtsgrundlagen

Grundstücksteilungen bebauter oder zur Bebauung genehmigter Grundstücke erfolgen nach § 7 BbgBO. Abweichungen (z.B. Unterschreitungen von Abstandsflächen, Wege- u. Leitungsrechten usw.) sind bei der Unteren Bauaufsichtsbehörde gemäß § 67 in Verbindung mit § 84 BbgBO zu beantragen. Teilungen können in diesen Fällen erst bei Vorlage der Genehmigung der Abweichung bearbeitet werden. Grundstücksteilungen innerhalb von Sanierungsgebieten bedürfen einer sanierungsrechtlichen Genehmigung gemäß § 144 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch.

#### 6. Erklärung des Antragstellers

Ich beantrage die vorstehend unter 1. bis 4. näher bezeichnete Vermessung und verpflichte mich zur Zahlung der Vermessungskosten sowie der bei der Durchführung des Antrages auftretenden Kosten anderer Behörden (z.B. Kosten für die Übernahme in das Liegenschaftskataster).

Ich bin darauf hingewiesen worden, daß der Antrag bei Abweichungen von den baurechtlichen Vorschriften erst bearbeitet werden kann, wenn die erforderliche behördliche Genehmigung (5.) der Vermessungsstelle vorliegt. Die Information für den Bauherren habe ich erhalten.

Ich bevollmächtige hiermit den ÖbVI Dipl.-Ing. R. Mallon für mich die zur Ausführung des Antrages erforderlichen Nachweise und Genehmigungen zu beantragen und in Empfang zu nehmen.

---

(Ort)

(Datum)

---

(Unterschrift des Antragstellers)